

## **Důvodová zpráva**

V souvislosti s majetkoprávním vypořádáním pozemku p. č. st. 6341 o výměře 7 m<sup>2</sup> v k. ú. Břeclav, nacházejícího se pod částí stavby č. p. 1685 v k. ú. Břeclav (rodinný dům) ve vlastnictví L. Bartoše, Zastupitelstvo města Břeclavi dne 20. 2. 2019 schválilo záměr prodeje tohoto pozemku vlastníkovi stavby.

Znaleckým posudkem č. 2809-021/2019, ze dne 26. 3. 2019, byla cena obvyklá předmětného pozemku stanovena na částku 5 600 Kč.

Záměr prodeje je od 5. 4. 2019 zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Břeclav s tím, že zájemci mohli nabídky, návrhy a připomínky podávat do 23. 4. 2019. Součástí zveřejněného záměru bylo upozornění, že kupující je povinen spolu s kupní cenou uhradit i daň z přidané hodnoty ze stavebního pozemku.

Ve stanoveném termínu potvrdil L. Bartoš zájem o koupi, za pozemek nabídl částku 5 600 Kč, přičemž souhlasí i s úhradou veškerých nákladů s prodejem souvisejících.

Dle údajů z KN nevázne na předmětném pozemku žádné věcné břemeno, zástavní právo, ani jiná práva omezující právo vlastníka.

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: Ortofotomapy s popisem (2 strany)